АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. "Леге" 4
e-mail: aop@aop.bg
интернет адрес: http://www.aop.bg

ОБЯВА
за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: [Изх. № 1586 /30.05.2018г.]

Възложител: [Южноцентрално държавно предприятие гр. Смолян]
Поделение *:* [*ТП ДГС Пещера към ЮЦДП – гр.Смолян*]
Партида в регистъра на обществените поръчки: [02718]
Адрес: [гр.Пещера, ул.“Михаил Такев“№ 129, обл.Пазарджик.]
Лице за контакт *(може и повече от едно лица):* [Иван Цурев]
Телефон: [0884990612]
E-mail: [*dgspeshtera@ucdp-smolian.com*]
Достъпът до документацията за поръчката е ограничен: [] Да [X] Не
Допълнителна информация може да бъде получена от:
[X] Горепосоченото/ите място/места за контакт
[] Друг адрес: *(моля, посочете друг адрес)*
Приемане на документи и оферти по електронен път: [] Да [X] Не

Обект на поръчката:
[] Строителство
[] Доставки
[X] Услуги
Предмет на поръчката: [„Предоставяне на услуги, свързани с оценяване – изготвяне на оценки за недвижими имоти и движими вещи за нуждите на ТП ДГС „Пещера”]

Кратко описание: [Предметът на поръчката включва извършването на услуга – изготвяне на експертна оценка за определяне на месечна наемна цена на следните обекти: **1. Част от Поземлен имот - № 000351**в землището на с. Равногор, попадащ в района на дейност на ТП „ДГС Пещера”, **Горски разсадник „Равногор“ ведно с построените в него 3бр. езера и жилищна постройка с площ от 93кв.м.,** предоставени за управление на ТП „ДГС Пещера”.

Изпълнителят трябва да извърши оценката качествено, като изготви доклад въз основа на приложимите стандарти. Изчисленията във връзка с оценката да се извършат след оглед на място на обекта на оценката, като разходите за огледа следва да бъдат включени в предлаганата от него обща цена за извършване на услугата.

Независимият оценител изготвя доклад за оценка, който следва да съдържа:

1. Обяснителна записка, включваща:
* основание за изготвяне на оценката;
* точно описание на обекта на оценката със съответните характеристики;
* данни за възложителя на оценката;
* източници на използваните данни;

* нормативни актове и справочни документи;
* дата на изготвяне на оценката;
2. Калкулация.
3. Заключение за резултата на оценката – съдържащо определяне на месечните наемни цени в български лева без вкл. ДДС на обектите, включени в Техническата спецификация – **Приложение № 12,** неразделна част от настоящата документация.

Изготвеният доклад трябва да бъде годен за сключването на наемен договор с наемател.

Докладът трябва да е подписан и подпечатан с личния печат на оценителя, отговорен за извършването на оценката и се представя в 2 /два/ екземпляра на хартиен носител и 1 /един/ екземпляр на електронен носител. Към доклада на оценителя за извършената от него оценка се представя и декларация за изпълнение на изискванията по чл. 21, ал. 1 от Закона за независимите оценители.

Оценителят започва извършването на възложената му услуга в срок 3 /три/ работни дни от направена писмена заявка от страна на Възложителя.

Извън посочения предмет на настоящата обществена поръчка, Възложителят може да възлага изготвянето на допълнителни експертни оценки при възникнала необходимост от това в рамките на одобрения и заложен финансов ресурс и при условията на сключения между него и избрания Изпълнител договор. Възложителят не се ангажира с цялостно усвояване на одобрения и заложен финансов ресурс и не носи отговорност ако не възникне такава необходимост.

Прогнозна стойност на поръчката - стойността на поръчката с всички включени разходи не може да надвишава 550**.00 лв. (петстотин и петдесет лева), без включен ДДС.**

Срок на договора: до 30.06.2019г.

Място на извършване на доставките: административна сграда на ТП „ДГС Пещера" с адрес: гр. Пещера, п.к 4550, ул.Михаил Такев №129, област Пазарджик.

Срок за получаване на офертите: до 17:00 часа на 21.06.2018г.

Разглеждането, оценяването и класирането на офертите ще се състои на 22.06.2018 г. от 10:00 часа в административната сграда на ТП ДГС „Пещера", с адрес гр.Пещера , ул. „Михаил Такев" №129, обл. Пазарджик, общ.Пещера**.]**

Място на извършване: [административната сграда на ТП ДГС „Пещера", гр.Пещера, ул."Михаил Такев"№ 129, обл.Пазарджик.]

Обща прогнозна стойност на поръчката *(в лв., без ДДС):* [550лв.]

Обособени позиции *(когато е приложимо)***:** [] Да [X] Не

Номер на обособената позиция: [ ]

Наименование: [……]

Прогнозна стойност *(в лв., без ДДС)***:** [ ]

Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.

Условия, на които трябва да отговарят участниците *(когато е приложимо):*

в т.ч.:

Изисквания за личното състояние: [**1.** На основание чл. 10 от ЗОП участник в процедурата за възлагане на обществена поръчка може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, както и всяко друго образувание, което има право да изпълнява строителство, доставки или услуги съгласно

законодателството на държавата, в която то е установено.

1.1. Когато участникът е обединение, което не е юридическо лице следва да представи копие от документ, от който да е видно правното основание за създаване на обединението, както и следната информация във връзка с конкретната обществена поръчка:

1.1.1. правата и задълженията на участниците в обединението;

1.1.2. разпределението на отговорността между членовете на обединението;

1.1.3. дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор се доказва от обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

2. До участие в обществената поръчка се допускат само участници, отговарящи на изискванията на Закона за обществените поръчки, обявата за обществена поръчка и настоящите условия.

3. Не може да участва в обществената поръчка физическо или юридическо лице, за което е налице някое от обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1 - 5 и 7 от ЗОП.]

Правоспособност за упражняване на професионална дейност: [Но основание чл.60,ал.1 от ЗОП във връзка с чл.16, ал.1 от Закона за независими оценители участниците следва да са лица вписани в регистър за независими оценители съответно глава втора от ЗНО Лицата следва да притежават сертификат за правоспособност на независим оценител за извършване на оценка на недвижими имоти, машини и съоръжения валиден към момента на подаване на офертата]

Икономическо и финансово състояние: [……]

Технически и професионални способности: [……]

Информация относно запазени поръчки *(когато е приложимо):*

[] Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

[] Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

Критерий за възлагане:

[] Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

[] Цена и качествени показатели

[] Разходи и качествени показатели

[] Ниво на разходите

[X] Най-ниска цена

Показатели за оценка: *(моля, повторете, колкото пъти е необходимо)*

Име: [……] **Тежест: [ ]**

Срок за получаване на офертите:
Дата: *(дд/мм/гггг)* [21.06.2018г.] Час: (чч:мм) [17.00ч.]

Срок на валидност на офертите:
Дата: *(дд/мм/гггг)* [31.09.2018г.] Час: (чч:мм) [17.00ч.]

Дата и час на отваряне на офертите:
Дата: *(дд/мм/гггг)* [22.06.2018г.-10.00 часа]

Място на отваряне на офертите: [административната сграда на ТП ДГС „Пещера“, гр.Пещера, ул.“Михаил Такев“№ 129, обл.Пазарджик.]

Информация относно средства от Европейския съюз:
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми: [] Да [X] Не
Идентификация на проекта, когато е приложимо: [……]

Друга информация *(когато е приложимо):* [Всички образци на документи са публикувани в профила на Купувача на интернет адрес: http://ucdp-smolian.com/profil/public_contracts_fileslist.php?showmaster=view1&fk_id=1482.]

Дата на настоящата обява
Дата: *(дд/мм/гггг)* [30.05.2018г.]

Възложител **подписа е Заличен на основание чл. 2 от ЗЗЛД**
Трите имена: *(Подпис и печат)* [Иван Асенов Гърков]
Длъжност: [Директор]