МИНИСТЕРСТВОТО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ
„ЮЖНОЦЕНТРАЛНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ" ГР. СМОЛЯН
ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ ДЪРЖАВНО ЛОВНО СТОПАНСТВО „ЖЕНДА", ГР. КЪРДЖАЛИ
п.к.6600, гр.Кърджали, ул. „Васил Левски"2, тел./факс: +359361/6 53 96, e-mail: dlsjenda@ucdp-smolian.com

ПРОТОКОЛ

на комисията за разглеждане, оценка и класиране на офертите на участниците, подали такива за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява, по реда на чл.187 от ЗОП с предмет: **„Предоставяне на услуги, свързани с оценяване - изготвяне на оценки за недвижими имоти за нуждите на ТП ДЛС "Женда" "**, обявена чрез публикуване в профила на купувача на обява за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП с №3875/13.06.2019г.

На 26.06.2019г. комисия, назначена със Заповед № 509/26.06.2019г. на Директора на ТП ДЛС „Женда" в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: инж. Любомир Дичев Джисов – заместник директор при ТП ДЛС „Женда";
ЧЛЕНОВЕ:
1. Хюля Ерол Хасан – юрисконсулт в ТП ДЛС „Женда";
2. Таня Красимирова Георгиева – специалист – обработка на данни при ТП ДЛС „Женда"

се събра в 13:30 часа, в административната сграда на ТП ДЛС „Женда", намираща се на адрес: гр. Кърджали, ул. „Васил Левски" № 2, за да проведе заседание за отваряне, разглеждане, оценка и предлагане за класиране на постъпилите оферти за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява, по реда на чл.187 от ЗОП с предмет: **„Предоставяне на услуги, свързани с оценяване - изготвяне на оценки за недвижими имоти за нуждите на ТП ДЛС "Женда""**, обявена чрез публикуване в профила на купувача на обява за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП с №3875/13.06.2019г.

На 13.06.2019г. в Регистъра на обществените поръчки е публикувана кратка информация за поръчката с ID: 9089164/13.06.2019г.

В първоначалният определен срок – 16:00 часа на 25.06.2019г. са получени определеният съгласно чл.188, ал. 2 от ЗОП брой оферти, във връзка с което не беше необходимо срокът за тяхното получаване да бъде удължен.

Председателят на комисията получи Протокол от входящия регистър на подадените оферти за участие, съгласно който до крайният срок – 16:00 часа на 25.06.2019г. са постъпили 3 /три/ оферти за участие в горецитираната процедура, както следва:

№ по ред	Вх. № на офертата съгласно регистъра	Име на участника	Дата на подаване на офертата	Час на подаване
1.	4082/21.06.2019г.	Петър Андонов	21.06.2019г.	09:00ч.
2.	4135/24.06.2019г.	„ДелЕктрис" ЕООД	24.06.2019г.	09:00ч.
3.	4169/24.06.2019г.	„Екоинженеринг" ЕООД	24.06.2019г.	15:20ч.

Подадените оферти са представени в запечатани и непрозрачни опаковки с ненарушена цялост. Офертите са постъпили в срок.

След получаване на Протокол от входящия регистър на подадените оферти за участие по чл. 48, ал. 6 от ППЗОП, председателят и членовете на комисията подписаха декларации, съгласно чл.

103, ал. 2 от Закона за обществените поръчки, във връзка с чл. 51, ал. 8 от Правилника за прилагане на ЗОП, с които декларираха, че:

1. нямат материален интерес от възлагането на обществената поръчка на определен кандидат или участник;

2. ще пазят в тайна обстоятелствата, които са узнали във връзка със своята работа в комисията;

3. нямат частен интерес по смисъла на Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси от възлагането на обществената поръчка;

4. при промяна на декларираните обстоятелства, ще уведомят незабавно възложителя.

В съответствие с разпоредбите на чл. 97, ал.3, изр. Първо от ППЗОП, комисията пристъпи към отваряне на постъпилите оферти и обяви ценовите предложения на участниците по реда на тяхното постъпване.

Съгласно разпоредбите на чл. 97, ал.3, изр. второ от ППЗОП, при отварянето на офертите и обявяването на ценовите предложения на участниците могат да присъстват техни представители.

На заседанието не присъстваха представители на участниците, подали оферта.

С извършването на описаните действия, публичната част от заседанието на комисията приключи в 14:00 часа.

Комисията продължи своята работа в закрито заседание, като пристъпи към разглеждане редовността на представените от участниците документи и съответствието им с предварително обявените от Възложителя условия.

I. В офертата си участникът **Петър Атанасов Андонов** е представил следните документи:

1. Представяне на участник – Приложение № 2;

2. Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП за липса на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП – Приложение № 3;

3. Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП за липса на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3-6 от ЗОП – Приложение № 4;

4. Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици – Приложение № 5;

5. Декларация за липса на свързаност с друг участник в обществената поръчка в съответствие с чл. 101, ал. 11 от ЗОП - Приложение № 6;

6. Техническо предложение за изпълнение на поръчката –Приложение № 8;

7. Ценово предложение – Приложение № 9;

8. Сертификат за оценителска правоспособност на лицето Петър Атанасов Андонов, издаден от Камара на независимите оценители в България;

9. Списък на документите, съдържащи се в офертата за участие в обществената поръчка;

След гореизложените действия комисията продължи работата си, като разгледа представеното от участника Техническо предложение – Приложение № 8, при което констатира, че същото отговаря на предварително обявените от Възложителя условия, като участникът е описал параметрите, при които ще изпълнява услугата и е направил следното предложение:

1. Задължава се да изпълни дейностите в съответствие с изискванията на "Техническа спецификация" - Приложение № 1 от документацията за участие;

2. Задължава се, ако бъде избран за изпълнител, да започне изпълнението на услугата, предмет на договора, не по-късно от 3 дни след сключването;

3. Предлага да изпълни услугата по начин, както следва:
Оценката ще бъде извършена съгласно Правилника за прилагане на закона за държавната собственост, българските и международни стандарти за оценяване, като ще бъдат спазени всички изисквания на Възложителя;

4. Декларира, че е извършил оглед на недвижимия имот, подлежащ на оценка;

5. Декларира, че се задължава да спазва действащите в страната нормативни уредби, технически норми и стандарти, свързани с изпълнението на поръчката.

6. Съгласен е с предложения срок от Възложителя за изпълнение на услугата – седем работни дни, считано от датата на подписване на договора.

Комисията след като разгледа всички представени от участника **Петър Атанасов Андонов,** с адрес: гр. Пловдив, ул. „Пере Тошев" № 81, ет. 3, ап. 7, ЕГН [redacted] документи, констатира, че същият е изпълнил предварително поставените от Възложителя условия, поради което направеното от него предложение за изпълнение на поръчката се допуска до оценяване в съответствие с обявения критерий „най – ниска цена".

II. В офертата си участникът **„ДелЕктрис" ЕООД** е представил следните документи:

1. Представяне на участник – Приложение № 2;
2. Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП за липса на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП – Приложение № 3;
3. Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП за липса на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3-6 от ЗОП – Приложение № 4;
4. Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици – Приложение № 5;
5. Декларация за липса на свързаност с друг участник в обществената поръчка в съответствие с чл. 101, ал. 11 от ЗОП - Приложение № 6;
6. Техническо предложение за изпълнение на поръчката –Приложение № 8;
7. Ценово предложение – Приложение № 9;
8. Списък на документите, съдържащи се в офертата за участие в обществената поръчка – Приложение № 10;
9. Сертификат за оценителска правоспособност на лицето Елена Ангелова Ковачева, издаден от Камара на независимите оценители в България;
10. Сертификат за оценителска правоспособност на лицето Митко Василев Делчев, издаден от Камара за независимите оценители в България;
11. Граждански договор между „ДелЕктрис" ЕООД и Елена Ангелова Ковачева за оценка;
12. Застрахователна полица за застраховка „Професионална отговорност" на Елена Ангелова Ковачева – заверено копие;
13. Застрахователна полица за застраховка „Професионална отговорност" на Митко Василев Делчев – заверено копие.

След гореизложените действия комисията продължи работата си, като разгледа представеното от участника Техническо предложение – Приложение № 8, при което констатира, че същото отговаря на предварително обявените от Възложителя условия, като участникът е описал параметрите, при които ще изпълнява услугата и е направил следното предложение:

1. Ще изпълни дейностите в съответствие с изискванията на "Техническа спецификация" - Приложение № 1 от документацията за участие;

2. Задължава се, ако бъде избран за изпълнител, да започне изпълнението на услугата, предмет на договора, не по-късно от 3 дни след сключването;

3. Предлага да изпълни услугата по начин, както следва:

- оглед на недвижимия имот, предмет на оценка;
- проучване на документите за собственост и за идентификация на обекта на оценка;
- подготовка на оценката съгласно изискванията на Правилника за прилагане на закона за държавна собственост;

4. Декларира, че е извършил оглед на недвижимия имот, подлежащ на оценка;

5. Декларира, че се задължава да спазва действащите в страната нормативни уредби, технически норми и стандарти, свързани с изпълнението на поръчката.

6. Съгласен е с предложения срок от Възложителя за изпълнение на услугата – седем работни дни, считано от датата на подписване на договора.

Комисията след като разгледа всички представени от участника **„ДелЕктрис" ЕООД,** със седалище и адрес на управление: с. Езерово, ул. „Първа" № 16, обл. Пловдив, ЕИК 202426680, представлявано от Митко Василев Делчев, в качеството му на управител, документи, констатира, че същият е изпълнил предварително поставените от Възложителя условия, поради което направеното от него предложение за изпълнение на поръчката се допуска до оценяване в съответствие с обявения критерий „най – ниска цена".

III.В офертата си участникът **„Екоинженеринг" ЕООД** е представил следните документи:

1. Списък на документите, съдържащи се в офертата за участие в обществената поръчка – Приложение № 10;

2. Представяне на участник – Приложение № 2;

3. Договор за управление на Надя Кирилова Петкова, сключен с „Екоинженеринг" ЕООД;

4. Сертификат за оценителска правоспособност на лицето Надя Кирилова Петкова, издаден от Камара на независимите оценители в България.

5. Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП за липса на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП – Приложение № 3;

6. Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП за липса на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3-6 от ЗОП – Приложение № 4;

7. Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици – Приложение № 5;

8. Декларация за липса на свързаност с друг участник в обществената поръчка в съответствие с чл. 101, ал. 11 от ЗОП - Приложение № 6;

9. Техническо предложение за изпълнение на поръчката –Приложение № 8;

10. Ценово предложение – Приложение № 9;

След гореизложените действия комисията продължи работата си, като разгледа представеното от участника Техническо предложение – Приложение № 8, при което констатира, че същото отговаря на предварително обявените от Възложителя условия, като участникът е описал параметрите, при които ще изпълнява услугата и е направил следното предложение:

1. Ще изпълни дейностите в съответствие с изискванията на "Техническа спецификация" - Приложение № 1 от документацията за участие;

2. Задължава се, ако бъде избран за изпълнител, да започне изпълнението на услугата, предмет на договора, не по-късно от 3 дни след сключването;

3. Предлага да изпълни услугата по начин, както следва:

Оценката ще бъде изготвена в съответствие с изискванията на:

- Правилника за прилагане на закона за държавнат собственост;
- Закона за независимите оценители;

Към доклада за оценка ще приложат декларация за изпълнение на изискванията по чл. 21, ал. 1 от Закона за независимите оценители.

Оценяването ще обхваща:

- оценка на Навес сеновал, съгласно Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост;
- писмен доклад за извършената оценка, с приложен снимков материал;
- други доклади и препоръки, при необходимост.

4. Декларира, че е извършил оглед на недвижимия имот, подлежащ на оценка;

5. Декларира, че се задължава да спазва действащите в страната нормативни уредби, технически норми и стандарти, свързани с изпълнението на поръчката.

6. Съгласен е с предложения срок от Възложителя за изпълнение на услугата – седем работни дни, считано от датата на подписване на договора.

Комисията след като разгледа всички представени от участника **„Екоинженеринг“ ЕООД,** със седалище и адрес на управление: гр. Кърджали, ул. „Булаир“ № 14, вх. „А“, ет. 1, ап. 1, ЕИК 108507750, представляван от Надя Кирилова Петкова, в качеството й на управител, документи, констатира, че същият е изпълнил предварително поставените от Възложителя условия, поради което направеното от него предложение за изпълнение на поръчката се допуска до оценяване в съответствие с обявения критерий „най – ниска цена“.

Комисията пристъпи към оценяване на офертите на допуснатите участници в съответствие с критерия за оценка, посочен в условията за провеждане на процедурата.

Оценката на допуснатите оферти ще се извърши по критерий за възлагане в съответствие с разпоредбата на чл. 70, ал. 2, т.1 от ЗОП въз основа на икономически най-изгодната оферта, която се определя по следния критерий за възлагане: **„най-ниска цена”.**

Прогнозната стойност за изпълнение на услугата за целия срок на договора е в размер на **200,00 (двеста) лева без ДДС.**

Участникът **Петър Атанасов Андонов**, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. „Пере Тошев“ № 81, ет. 3, ап. 7, предлага обща цена в размер на **135,00 (сто тридесет и пет) лева без ДДС**.

Участникът **„ДелЕктрис“ ЕООД,** със седалище и адрес на управление: с. Езерово, ул. „Първа“ № 16, обл. Пловдив, ЕИК 202426680, представлявано от Митко Василев Делчев, в качеството му на управител, предлага **обща цена** в размер на **159,00 (сто петдесет и девет) лева без ДДС**.

Участникът **„Екоинженеринг“ ЕООД,** със седалище и адрес на управление: гр. Кърджали, ул. „Булаир“ № 14, вх. „А“, ет. 1, ап. 1, ЕИК 108507750, представляван от Надя Кирилова Петкова, в качеството й на управител, предлага **обща цена** в размер на **180,00 (сто осемдесет) лева без ДДС.**

Участникът Петър Атанасов Андонов е предложил най-ниска обща стойност за изпълнение на поръчката в размер на 135,00 (сто тридесет и пет) лева без ДДС, което е с 20,35 на сто по-благоприятна от стойността на предложението на участниците „ДелЕктрис“ ЕООД и „Екоинженеринг“ ЕООД.

Комисията единодушно реши: участникът Петър Атанасов Андонов **да представи подробна писмена обосновка** за начина на образуване на предложената стойност (135,00 лв. без вкл. ДДС), **в 5-дневен срок** от получаване на искането, съгласно чл. 72, ал. 1 от Закона за обществените поръчки.

Комисията ще заседава след като изтече срокът, който е даден на участника за представяне на подробна писмена обосновка за предложената стойност и начина на нейното образуване, който е пет дни от получаване на искането, съгласно чл. 72, ал. 1 от Закона за обществените поръчки.

На следващото заседание комисията ще разгледа писмената обосновка на участника и ще вземе решение по нейната допустимост, както и ще извърши класиране на офертите.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: .....*n*.....
/ инж. Любомир Джисов /

ЧЛЕНОВЕ:

1.....*n*.....
/Хюля Хасан/

2.....*n*.....
/Таня Георгиева /

**Налице са положени подписи, като същите са заличени съгласно Общия регламент за защита на личните данни (Регламент (ЕС) 2016/679)*