АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. "Леге" 4
e-mail: aop@aop.bg
интернет адрес: http://www.aop.bg

# ОБЯВА
## за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

**Номер на обявата:** [343/13.04.2018 год.]

**Възложител:** [Южноцентрално Държавно Предприятие гр. Смолян]
**Поделение** *(когато е приложимо):* [Териториално поделение Държавно горско стопанство Панагюрище]
**Партида в регистъра на обществените поръчки:** [ 02718 ]
**Адрес:** [ гр. Панагюрище, ул. „Райна Княгиня" № 26 ]
**Лице за контакт** *(може и повече от едно лица):* [Яница Таушанова-Мирева – Юрисконсулт]
**Телефон:** [0886 879217]
**E-mail:** [dgspanagyurishte@ucdp-smolian.com]
**Достъпът до документацията за поръчката е ограничен:** [] Да [x] Не
**Допълнителна информация може да бъде получена от:**
[x] Горепосоченото/ите място/места за контакт
[] Друг адрес: *(моля, посочете друг адрес)*
**Приемане на документи и оферти по електронен път:** [] Да [x] Не

**Обект на поръчката:**
[] Строителство
[] Доставки
[x] Услуги

**Предмет на поръчката: [„Предоставяне на услуги, свързани с оценяване – изготвяне на оценки за недвижими имоти и движими вещи за нуждите на ТП ДГС „Панагюрище" за срок от 12 /дванадесет/ календарни месеца".]**

**Кратко описание:** [Предметът на поръчката включва извършването на услуга – изготвяне на експертна оценка за определяне на месечна наемна цена на следните обекти: - **1.Поземлен имот - № 000487** в землището на с. Боримечково, попадащ в района на дейност на ТП ДГС „Панагюрище" и ТП ДГС „Пазарджик"; **2.Горски кантон,** представляващ масивна сграда на три етажа, със застроена площ 78 кв. м и прилежащите към нея 3 гаража за автомобили, както и навес за фураж с масивна конструкция и намиращите се в обекта други съоръжения;**3. Ограда, изградена от плетена оградна мрежа** със стоманени и дървени колове;- държавна собственост, предоставени за управление на ТП ДГС „Панагюрище".

Изпълнителят трябва да извърши оценката качествено, като изготви доклад въз основа на приложимите стандарти. Изчисленията във връзка с оценката да се извършат след оглед на място на обекта на оценката, като разходите за огледа следва да бъдат включени в предлаганата от него обща цена за извършване на услугата.

Независимият оценител изготвя доклад за оценка, който следва да съдържа:

1. Обяснителна записка, включваща:

* основание за изготвяне на оценката;
* точно описание на обекта на оценката със съответните характеристики;
* данни за възложителя на оценката;
* източници на използваните данни;
* нормативни актове и справочни документи;
* дата на изготвяне на оценката;

2. Калкулация.

3. Заключение за резултата на оценката – съдържащо определяне на месечните наемни цени в български лева без вкл. ДДС на обектите, включени в Техническата спецификация – **Приложение № 12,** неразделна част от съответстващата документация.

Изготвеният доклад трябва да бъде годен за сключването на наемен договор с наемател.

Докладът трябва да е подписан и подпечатан с личния печат на оценителя, отговорен за извършването на оценката и се представя в 2 /два/ екземпляра на хартиен носител и 1 /един/ екземпляр на електронен носител. Към доклада на оценителя за извършената от него оценка се представя и декларация за изпълнение на изискванията по чл. 21, ал. 1 от Закона за независимите оценители.

Оценителят започва извършването на възложената му услуга в срок 3 /три/ работни дни от направена писмена заявка от страна на Възложителя.

Извън посочения предмет на настоящата обществена поръчка, Възложителят може да възлага изготвянето на допълнителни експертни оценки при възникнала необходимост от това в рамките на одобрения и заложен финансов ресурс и при условията на сключения между него и избрания Изпълнител договор. Възложителят не се ангажира с цялостно усвояване на одобрения и заложен финансов ресурс и не носи отговорност ако не възникне такава необходимост.]

**Място на извършване:** [Обектите, които подлежат на оценка, се намират в ДУ „БИСД Георги Бенковски", обособен със заповед № РД 49-286/14.11.2017 г. на министъра на земеделието, храните и горите, попадащ в териториалния обхват на ТП ДГС „Панагюрище". Изготвената оценка следва да се представи в Административната сграда на ТП ДГС „Панагюрище", находяща се на адрес: гр. Панагюрище, ул. „Райна Княгиня" № 26.]

**Обща прогнозна стойност на поръчката** *(в лв., без ДДС):* [1 000.00]

**Обособени позиции** *(когато е приложимо)*: [] Да [x] Не

**Номер на обособената позиция:** [ ]

**Наименование:** [……]

**Прогнозна стойност** *(в лв., без ДДС)*: [ ]

*Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.*

**Условия, на които трябва да отговарят участниците** *(когато е приложимо):*

**в т.ч.:**

**Изисквания за личното състояние:** [Право да участва в процедурата има всяко българско и чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, както и всяко друго образувание, което има право да изпълнява строителство, доставки или услуги, съгласно законодателството на държавата, в която е установено. Участниците в процедурата следва да отговарят на изискванията на чл. 54, ал. 1, т.1, т.2, т.3, т.4, т.5 и т.7 от ЗОП. **„Свързани лица"** по смисъла на параграф 2, т. 45 от доп. разпоредби на ЗОП не могат да бъдат самостоятелни участници в една и съща процедура.

Редът и условията, при които ще се определи Изпълнител на настоящата обществена поръчка са регламентирани в Закона за обществените поръчки и в Правилника за неговото прилагане.

Условията за изготвяне, подаване, разглеждане и класиране на заявленията за участие/офертите на участниците са подробно описани в съответстващата документация към настоящата обществена поръчка.]

**Правоспособност за упражняване на професионална дейност:** [На основание чл. 60, ал. 1 от ЗОП във връзка с чл. 16, ал. 1 от Закона за независимите оценители (ЗНО), участниците следва да са лица, вписани в регистър на независимите оценители, съгласно глава втора от ЗНО. Когато участник е чуждестранно лице, същият трябва да е вписан в аналогичен регистър, съгласно законодателството на държавата, в която е установен и да притежава документ, удостоверяващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

Лицата следва да притежават сертификат за правоспособност на независим оценител за извършване на оценки на недвижими имоти, машини и съоръжения или еквивалентен, валиден към момента на подаване на офертата.]

**Икономическо и финансово състояние:** [Участникът в обществената поръчка следва да притежава валидна застрахователна полица за професионална отговорност, която при изтичане по време на изпълнение на договора, се подновява.]

**Технически и професионални способности:** [Не се изисква.]

**Информация относно запазени поръчки** *(когато е приложимо):*

[] Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

[] Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

**Критерий за възлагане:**

[] Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

[] Цена и качествени показатели

[] Разходи и качествени показатели

[] Ниво на разходите

[x] Най-ниска цена

**Показатели за оценка:** *(моля, повторете, колкото пъти е необходимо)*

**Име: [……]** **Тежест: [ ]**

**Срок за получаване на офертите:**

Дата: *(дд/мм/гггг)* [23.04.2018 год.] Час: (чч:мм) [17:00]

**Срок на валидност на офертите:**

Дата: *(дд/мм/гггг)* [минимум 90 дни] Час: (чч:мм) []

**Дата и час на отваряне на офертите:**

Дата: *(дд/мм/гггг)* [24.04.2018 год., 10:30 часа]

**Място на отваряне на офертите:** [Административната сграда на ТП ДГС „Панагюрище", гр. Панагюрище, ул. „Райна Княгиня" № 26.]

**Информация относно средства от Европейския съюз:**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми: [] Да [x] Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо: [……]

**Друга информация** *(когато е приложимо):* [На основание чл. 188, ал. 2 от ЗОП ще бъде удължен срока за подаване на офертите с най – малко 3 дни, когато в първоначално определения срок - 23.04.2018г., са получени по-малко от три оферти.
Възложителят предоставя пълен достъп по електронен път до документацията за участие в провеждането на настоящата обществена поръчка на следния интернет адрес: http://ucdp-smolian.com/profil/public_contracts_fileslist.php?showmaster=view1&fk_id=1376.]

**Дата на настоящата обява**

Дата: *(дд/мм/гггг)* [13.04.2018 год.]

чл. 2 ЗЗЛД –

**Възложител: ……..**

**Трите имена:** *(Подпис и печат)* [инж. Петър Кирилов Тодоров]

**Длъжност:** [Директор на ТП ДГС „Панагюрище"]